

Wijkonderneming

'Een wijkcentrum moet open blijven. Juist nu!'

Wijkhuis West in Roosendaal ligt in Westrand, een wijk uit de jaren zestig. Het wordt getypeerd als een aandachtswijk op het gebied van vervuiling, drugs, overlast, armoede en eenzaamheid. Een aantal bewoners heeft daar tabak van en zet daar zelf de schouders onder. 'Willen we elkaar helpen, dan moet er een plek zijn om elkaar te leren kennen,' zegt Annemiek Borst, bestuurslid van Wijkhuis West.



'In het wijkhuis zat eerst SIW, een stichting met sociaal-cultureel werkers en een opbouwwerker,' zegt Annemiek. 'Dat is wegbezuinigd. Om sluiting van het wijkhuis te voorkomen, hebben we met een aantal bewoners de koppen bij elkaar gestoken en zijn als vrijwilligers aan de slag gegaan. Alleen een aantal uren beheer wordt nog professioneel ingevuld.'

Veilig en schoon

'Vooraf in deze tijd zijn wijkhuizen belangrijk. De overheid trekt zich terug. Dat kan niet zeggen dat we de boel maar moeten sluiten. Juist nu moet er een plek zijn voor ontmoeting. Als we elkaar kennen, kunnen we samen de wijk veilig en schoon houden. Het wijkhuis wil een plek zijn waar bewoners zelf aan de slag gaan met activiteiten die ze belangrijk vinden. Voor alle groepen in de wijk. Professionals worden nog steeds ingeschakeld, maar nu vanuit het perspectief van de bewoner. Voor 2012 en volgend jaar heeft het wijkhuis nog de beschikking over een teruglopend budget van de gemeente. We zijn nu hard op zoek naar nieuwe geldstromen. Daarom is er veel contact met de gemeente en met ondernemers en organisaties in de wijk.'

Marokkaanse bruiloften

'Het oprichten van een wijkbedrijf is ons eerste idee: een onderneming die geleid wordt door bewoners en probeert voldoende rendement op te leveren om sociale activiteiten op te zetten. Daarbij denken we aan projecten als een wijkrestaurant, wijk servicedienst in het kader van grijs en groen en een boodschappendienst. Op dit moment richten we een wijkvereniging op. Bewoners kunnen hier lid van worden en krijgen de mogelijkheid om gebruik te maken van dergelijke diensten. We hebben 1.100 m², dus ruimte zat voor van alles en nog wat. De diensten, ideeën, initiatieven en inzet van de wijkbewoners zijn leidend. Daarvoor hebben we de faciliteiten. We zijn nu open voor een bridgeclub, Franse les en schilderen. Wil iemand een cateringbedrijf starten, dan kan dat vanuit het wijkcentrum. We hebben ook al Marokkaanse bruiloftsfeesten gehad. Omdat we geen vergunning hebben voor catering, moeten de huurders daar zelf voor zorgen. Dat is tot dusver geen probleem.'



Salariëring is uitbesteed

'Het wijkhuis heeft twee beheerders in dienst die bij elkaar opgeteld 40 uur draaien. De administratielasten laten we over aan salariëringbedrijf Payroll. Verder hebben we hier vijftien vrijwillige wijkbewoners die alles aanpakken, tot en met schoonmaken aan toe. We zoeken actief naar meer vrijwilligers in de wijk, via bijvoorbeeld websites van ondernemingen in de regio. Het wijkhuis moet van de bewoners worden. Dat is ons doel.'

Tip

'Wij zijn erg geholpen door [de SESAM Academie](#), een maatschappelijk adviesbureau voor vrijwilligers. Voor een kleine vergoeding helpen ze met bestuurlijke zaken of met de organisatie van het wijkcentrum. Het zijn meestal



Wijkonderneming

adviseurs die gepensioneerd zijn, maar die nog wat willen doen voor de gemeenschap. Door hun zijn we op het idee van een wijkbedrijf gekomen.'

