



Spelregels maatschappelijk vastgoed

Doel	Met de spelregels kunnen we elkaar helpen te professionaliseren. En kijken of we kunnen komen tot een meer gemeenschappelijk gedragen taal. Goedgekeurd door de Nederlandse Vereniging van Chefs.
Doelgroep	Beheerders maatschappelijk vastgoed (gemeenten, scholen, enz..).
Medium	Website van Bouwstenen (boekstructuur, met reactie en zoekfunctie).
Ambitie	Gedragen en gerenommeerde bron voor spelregels (geen norm maar referentie).
Pad	We beginnen bij de spelregels van Breda en die worden uitgebouwd.

Procedure

- Iedereen kan concept regels aanleveren;
- Voorlopers worden door het redactieteam actief benaderd om aan te leveren;
- Redactie beoordeelt input en past die eventueel aan;
- Mogelijk wordt een discussiepunt nog bij de Chefs Vastgoed (in groter verband) voorgelegd;
- Dan komen regels op de site met de juiste codering (groen, oranje, rood);
- Elke regel staat altijd ter discussie.

Eisen aan de spelregels (criteria bij beoordeling)

De spelregel moet de toets der kritiek kunnen doorstaan en begrepen kunnen worden. Daarbij is het van belang dat de spelregels aansluiten bij/in lijn liggen met de rest van de vastgoedwereld.

Meer concreet moeten ze:

- Inhoudelijk relevant en juist zijn;
- Universeel/breed toepasbaar zijn;
- Aansluiten bij/voortbouwen op de praktijk;
- Aansluiten bij/in de lijn liggen van reeds bestaande standaards (NEN, ROZ, IPD, ISO 50001) en Wet en regelgeving.
- Leesbaar en eenduidig zijn.

De spelregels op de website

De format zal er zo uit komen te zien:

- Spelregel;
- Stempel/label;
- Bronvermelding;
- Zo mogelijk verwijzing naar definities en nadere informatie.






BOUWSTENEN

VOOR SOCIAAL

VNG
Aedes
PO-Raad
MOgroep
Kinderopvang

Labelling (duim)

Groen	Chefproof	
Oranje	Concept of ter discussie	
Rood	Prullenbak	

De redactie bestaat in eerste instantie uit

Jan Kappers (gemeente 's-Hertogenbosch)
Willem Raaijmakers (gemeente Breda)
Fons Geraedts (gemeente Oss)
Ad van de Gevel (gemeente Tilburg)
Ingrid de Moel (vanuit Bouwstenen)

Intentie is dat ieder jaar één van de leden uit de praktijk wordt vervangen (om tijdbelasting te verdelen en steeds ook met nieuwe blik te kunnen kijken).

Desgewenst (en het zou goed zijn) als, op termijn, ook scholen en eventueel zorg zich aansluiten.

Redactie rekent tot haar taak

- Actief signaleren noodzaak voor een nieuwe spelregel.
- Actief uitnodigen van mensen om nieuwe spelregel aan te leveren.
- Bespreken, beoordelen, redigeren en plaatsen van de spelregel op de site.
- Optreden als ambassadeur/woordvoerder/vertegenwoordiger van de spelregels.
- Leggen en onderhouden van contacten die voor verder uitwerking van de spelregels noodzakelijk zijn.

Redactie komt in principe maandelijks in Den Bosch bij elkaar (tenzij het niet nodig is). De redactie verricht haar werk onbezoldigd.

Netwerk Chefs Vastgoed is eigenaar/opdrachtgever van de Spelregels. Redactieteam legt verantwoording af aan Chefs Vastgoed en rapporteert over de voortgang.



BOUWSTENEN

VOOR SOCIAAL

VNG
Aedes
PO-Raad
MOgroep
Kinderopvang

Bijeenkomsten met de redactie 2014/2015

Allen van 10.00 – 12.00 uur

Locatie: gemeente 's-Hertogenbosch, Wolvenhoek 1 te 's-Hertogenbosch

Vrijdag 21 november 2014

Vrijdag 19 december 2014

Vrijdag 16 januari 2015

Vrijdag 13 februari 2015

Vrijdag 13 maart 2015

Vrijdag 10 april 2015

Vrijdag 8 mei 2015

Vrijdag 5 juni 2015

Vrijdag 3 juli 2015

Vrijdag 31 juli 2015

Vrijdag 28 augustus 2015

Vrijdag 25 september 2015

Vrijdag 23 oktober 2015

Vrijdag 20 november 2015