

BOUWSTENEN

VOOR SOCIAAL.

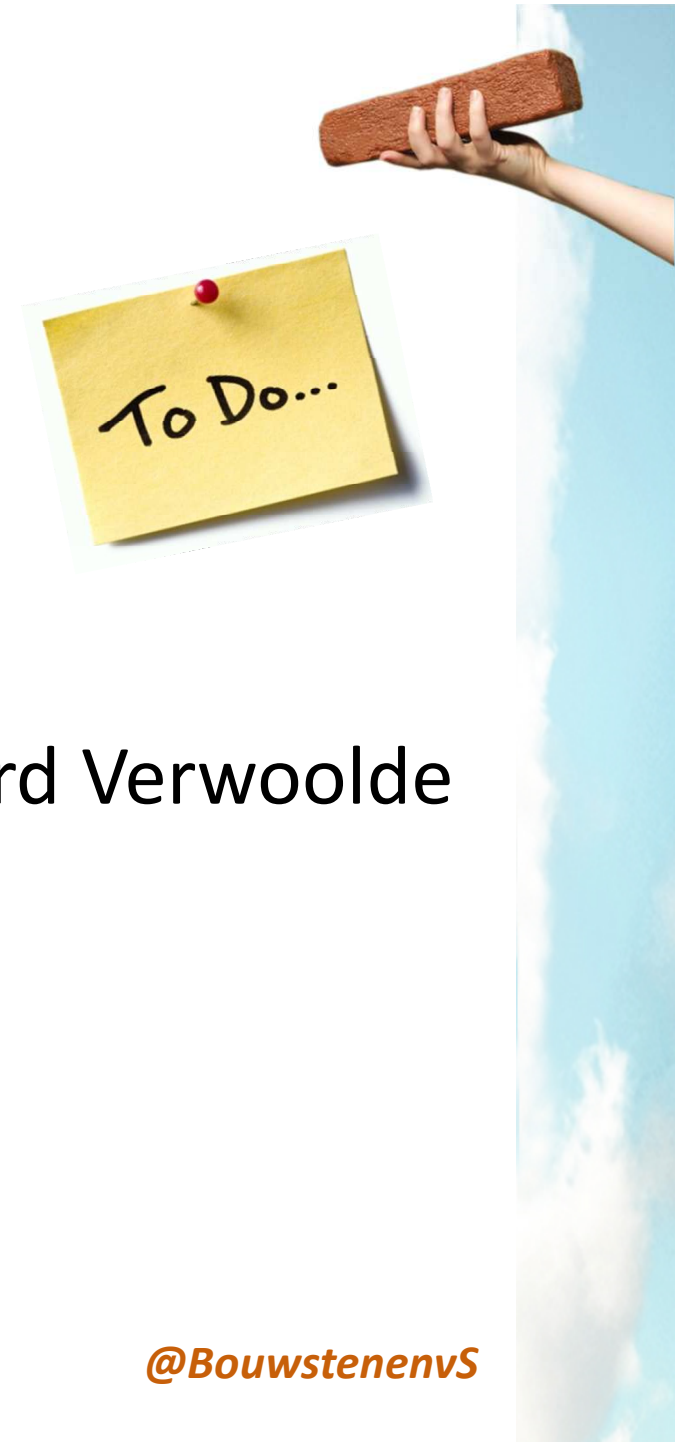
Slim en duurzaam gebouwbeheer

4 juli Almere



Wat gaan we doen?

- Kennismaking
- In Control 2018
- Overzicht mogelijkheden Gerard Verwoolde
- Ervaring in Almere
- Uitwisseling en vervolg



In Control 2018

- Informatiemanagement naar hoger plan
- Zoektocht naar vragen, oplossingen, mogelijkheden
 - Vragen en zoeken
 - Onderzoek (systemen, enquête)
 - Bijeenkomsten (netwerk en gebruikersgroepen)
- Resultaten via publicatie en jaarbijeenkomst op 4 december

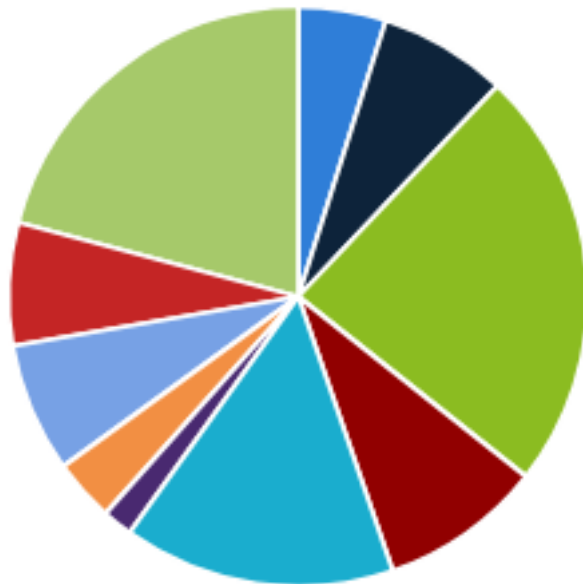


@BouwstenenvS

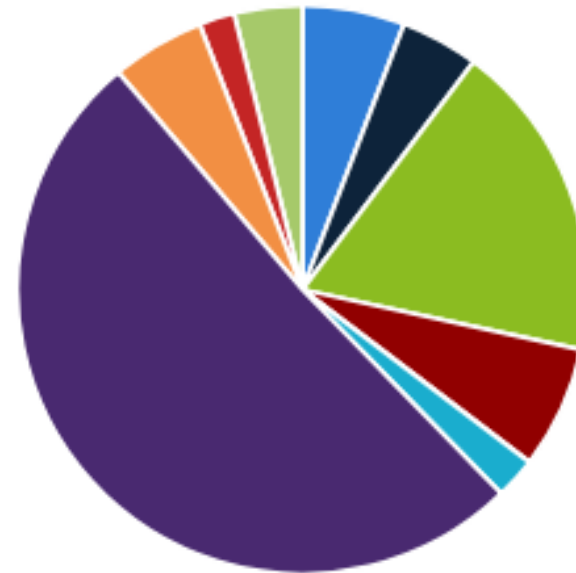
Gemeentelijke portefeuille



Portefeuille (objecten)



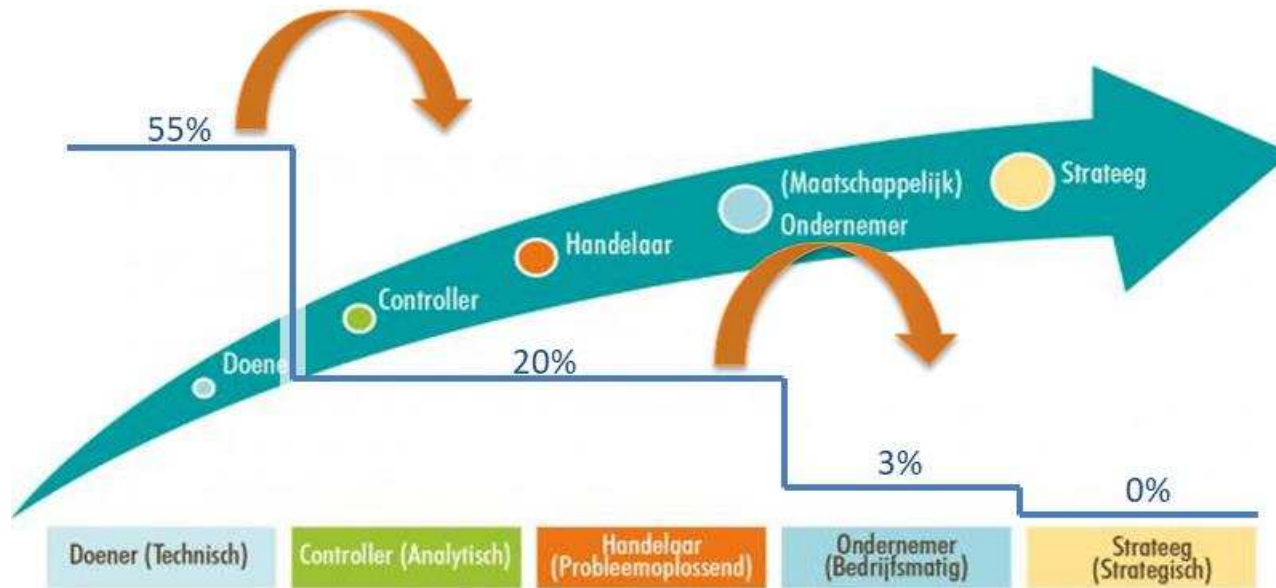
Portefeuille (m2 BVO)



Gemiddeld 200 objecten per gemeente in eigendom (van 35 tot 1.500)
Geen of paar huurpanden (grote gemeenten meer)
Categorie-indeling heel divers (lastig te vergelijken)

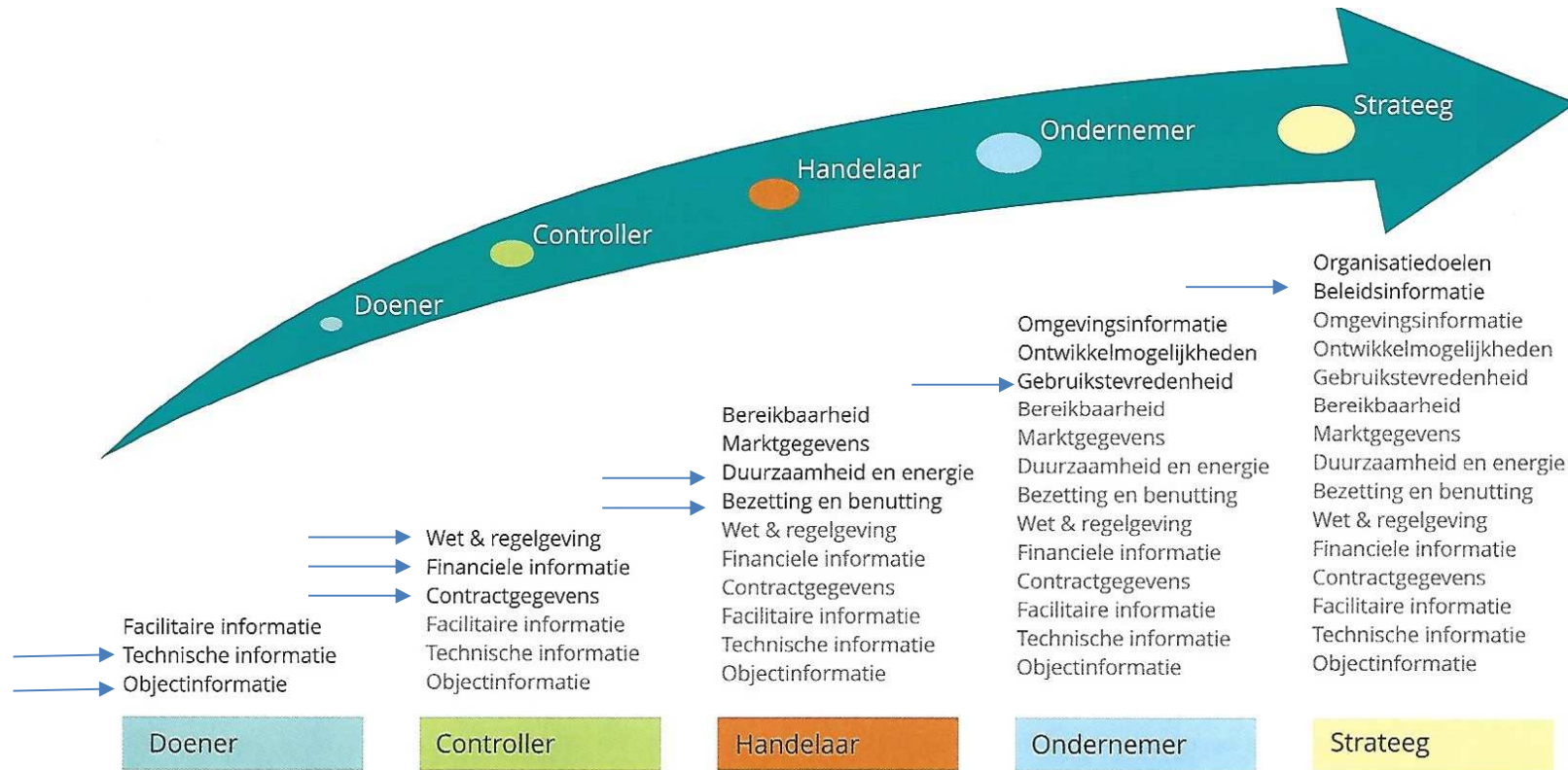
Stand in het land

op basis van quick scan 2016-2017



@BouwstenenvS

Sturingsinformatie



scholen	35	25	12	4	10
overig	60	55	40	10	18

Energie en klimaatbeleid



	ja
Voorbeeldpanden	60%
Voorbeeldrol	60%
Vertaling naar eigen vastgoed	50%
Inzet op duurzame scholen	40%
Zoekt opschaling	25%
Vastgoed-warmtenetten	10%

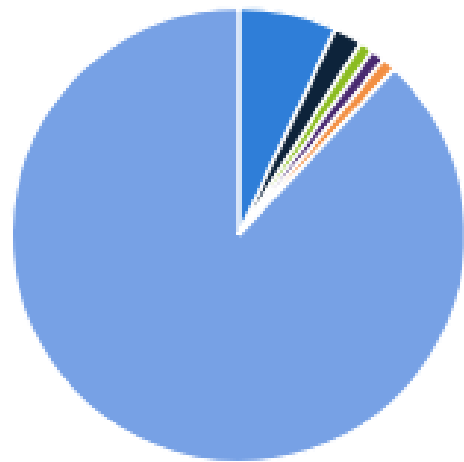
Meeste gemeenten willen in 2030 -2050 energie, klimaat en/of energieneutraal zijn en enkelen in 2020

Gebruik informatiesystemen



- Exel
- Planon *
- O-Prognose **
- Axxerion **
- Vastgoedmaps **
- VBSonline **
- Ultimo
- Homerun

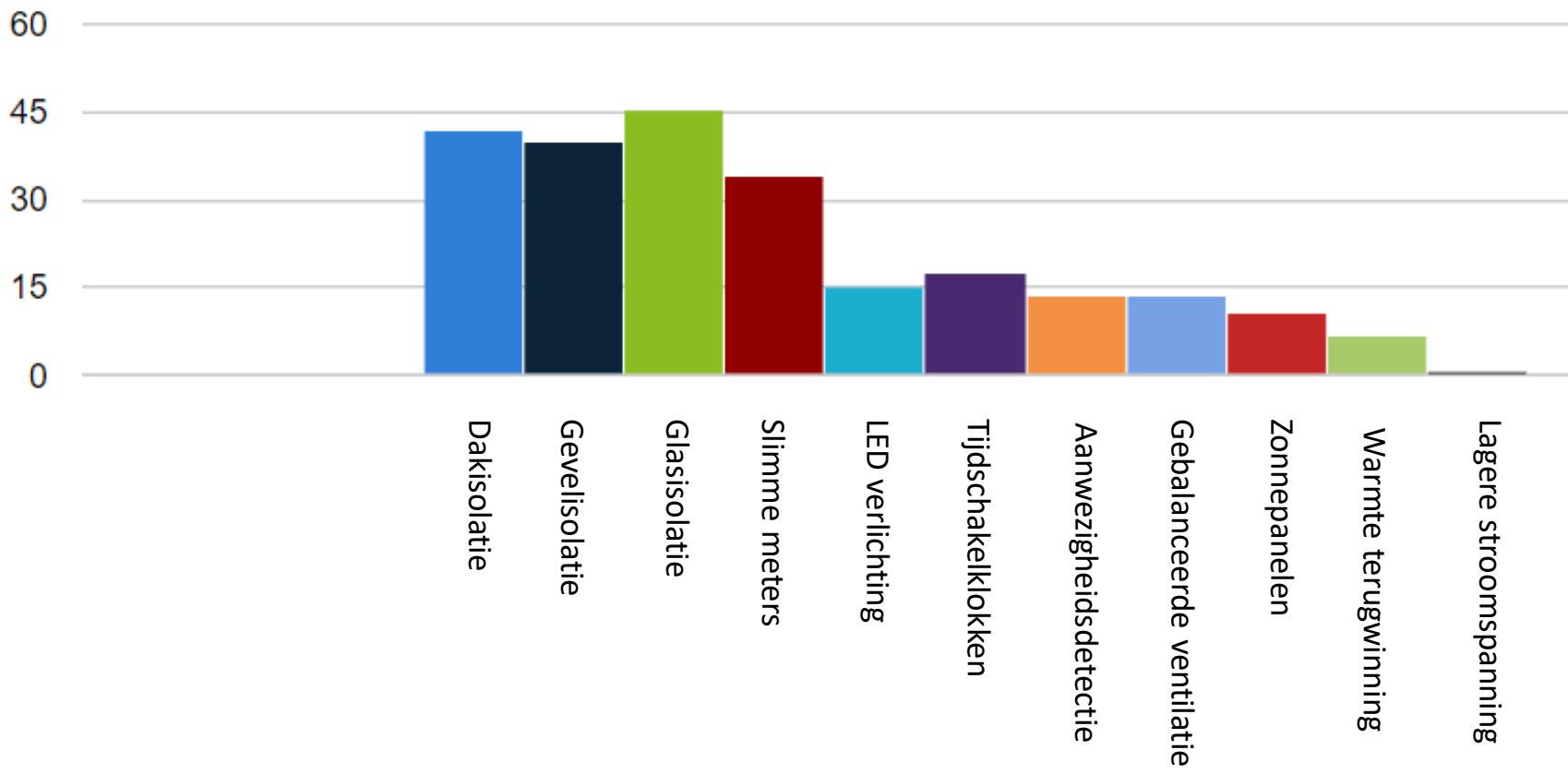
Labelinformatie



- Label A
- Label B
- Label C
- Label F
- Label G
- Onbekend/niet onderzocht

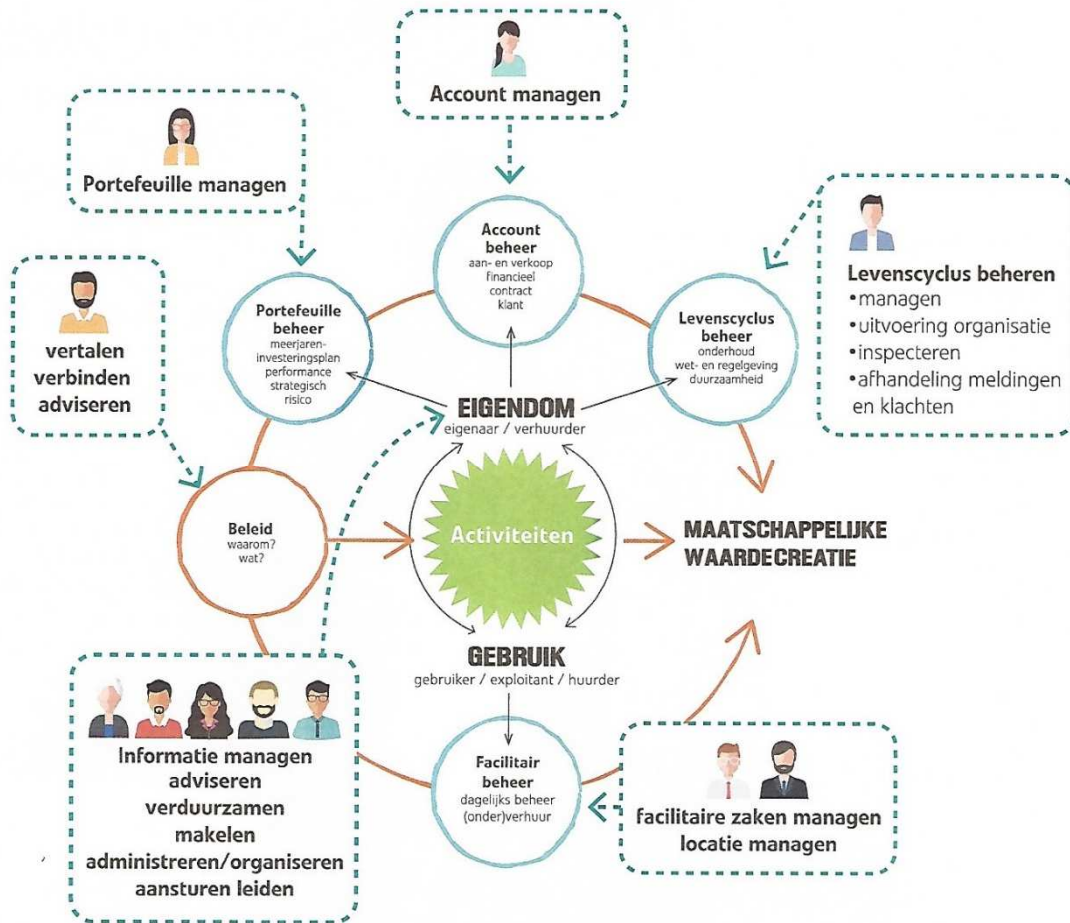


Duurzame maatregelen



Personele capaciteit

en professionele Bouwstenen-netwerken



Gemiddeld 7 Fte
per 100 objecten

Beoordeling:
55 % voldoende
45 % niet genoeg

1 op de 3 heeft verduurzamer
1 op de 7 heeft info-manager